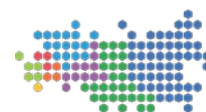


# Корпоративный продукт по реализации инвестиционных проектов в отрасли туризма «Строительство Глэмпинга»

Оргкомитет конкурса «Регионы – устойчивое развитие»  
и Федерация глэмпингов

Корпоративный продукт создан 20.04.2021



Регионы –  
устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет



ФЕДЕРАЦИЯ  
ГЛЭМПИНГОВ



**Беличенко Анна Сергеевна**

Председатель Организационного комитета Ежегодной общественной премии «Регионы - устойчивое развитие»



**Цецерский Иван Николаевич**

Председатель правления Всероссийской ассоциации развития местного самоуправления



**Новикова Ольга Вадимовна**

Управляющий директор Федерация глэмпингов

## Наименование программы

«Строительство Глэмпинга»



Регионы –  
устойчивое развитие  
Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Направления партнёрской программы (типовые решения)

- Проект создания глэмпинга «стандарт»
- Проект создания глэмпинга «люкс»
- Проект создания глэмпинга «премиум»

## Преимущества работы по партнёрской программе

1. 2/3 документов по проекту для предоставления в Банк и в институты развития предоставляется по Партнерской программе (готовит партнер)

2. Сокращение затрат и сроков на разработку ПСД (инициатор проекта ведет работу по типовому проекту)

3. Специальные условия поставки технологических решений (оборудования) (специальное ценообразование для Инициаторов проектов Конкурса)

4. Успешная реализация проектов в различных субъектах РФ

5. Комплексное управление инвестиционно-строительным проектом снижает строительные риски, обеспечивает качество, оптимизирует сроки и бюджет инициатора проекта

Партнерская программа ведётся в рамках следующих подписанных документов:  
- Соглашение о сотрудничестве с Оргкомитетом Конкурса и Федерация глэмпингов  
- Договор Фонда «Новая экономика»

Программа работает с 20.04.2021



Наименование объекта: Глэмпинг «стандарт»  
 Количество строений для размещения: 10 строений до 4 человек каждый  
 Окупаемость: 3 года  
 Бюджет проекта: 25 000 000 рублей  
     Собственные средства (30%) : 7 500 000 рублей  
     Средства банка (70%) : 17 500 000 рублей  
 Услуги предоставляемые в рамках проекта: Круглогодичное или сезонное размещение, общественное питание, организация досуга

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца  
 Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.



Наименование объекта: Глэмпинг «люкс»  
 Количество строений для размещения: 15 строений  
 Окупаемость: 4 года  
 Бюджет проекта: 50 000 000 рублей  
     Собственные средства (30%) : 15 000 000 рублей  
     Средства банка (70%) : 35 000 000 рублей  
 Услуги предоставляемые в рамках проекта: Круглогодичное размещение, общественное питание, организация досуга, СПА-комплекс

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца  
 Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.



Наименование объекта: Глэмпинг «премиум»  
 Количество строений для размещения: 20 строений  
 Окупаемость: 7 лет  
 Бюджет проекта: 75 000 000 рублей  
     Собственные средства (30%) : 22 500 000 рублей  
     Средства банка (70%) : 47 500 000 рублей  
 Услуги предоставляемые в рамках проекта: Круглогодичное размещение, рум-сервис, общественное питание, организация досуга, ретрит и СПА-комплекс

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца  
 Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

# Рекомендованные контрагенты (подрядчики / участники) для реализации «Типового проекта»



Регионы –  
устойчивое развитие  
Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

Категория проектов	Поставщики	Подрядчики по проекту	Другая категория
<b>Малый проект</b> (25 млн. руб.)	ООО «ФРИДОМ НАТУРИ»	ООО «Красногорская ландшафтная Компания»	ООО «ЭльГрос»
	ООО «Торговый Дом Торатау Башкортостан»	ООО «Гарффорт»	ООО «Цифровые Решения»
	ООО «Фридом»	ООО «Стар Глэмпинг»	ООО «Автогаз»
<b>Средний проект</b> (50 млн. руб.)	ООО «ФРИДОМ НАТУРИ»	ООО «Красногорская ландшафтная Компания»	ООО «ЭльГрос»
	ООО «Торговый Дом Торатау Башкортостан»	ООО «Гарффорт»	ООО «Цифровые Решения»
	ООО «Фридом»	ООО «Стар Глэмпинг»	ООО «Автогаз»
<b>Крупный проект</b> (75 млн. руб.)	ООО «ФРИДОМ НАТУРИ»	ООО «Красногорская ландшафтная Компания»	ООО «ЭльГрос»
	ООО «Торговый Дом Торатау Башкортостан»	ООО «Гарффорт»	ООО «Цифровые Решения»
	ООО «Фридом»	ООО «Стар Глэмпинг»	ООО «Автогаз»

# Алгоритм отбора и работы по «Типовым» проектам Конкурса «Регионы - устойчивое развитие»



Регионы –  
устойчивое развитие  
Общероссийский национальный конкурс  
Организационный комитет

## Работа по подбору «типового» проекта для участия в Конкурсе «Регионы – устойчивое развитие»

- 1** Ознакомление с презентационным материалом «типового» проекта (презентация)
- 2** Выбор категории «типового» проекта (малый / средний / крупный) (возможна консультация с куратором «типовых» проектов)
- 3** Заполнение Заявки по проекту с указанием категории «типового» проекта

## Работа по проекту

- 1** Предоставление документов по Инициатору проекта  
14 дней
- 2** Проверка компании Инициатора проекта на стоп-факторы  
Каждый четверг
- 3** Предоставление документов по Проекту  
45 дней
- »»** Формирование стандартизированного пакета документов для направления в рабочие органы Конкурса для рассмотрения

## Работа по «типовому» проекту

- 1** Предоставление документов по Инициатору проекта  
14 дней
- 2** Проверка компании Инициатора проекта на стоп-факторы  
Каждый четверг
- 3** Согласование и подписание форм документов по «типовому» проекту  
14 дней
- »»** Формирование стандартизированного пакета документов для направления в рабочие органы Конкурса для рассмотрения

- Более высокий уровень проработки документов по проекту

- Более лояльные индикативные условия финансирования проекта

- Прозрачная структура проверенных контрагентов

Экономия времени до 31 дней

# Ответственные лица для работы с заявками по партнёрской программе



Регионы –  
устойчивое развитие  
Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

Федерация Глэмпингов

## Партнёр

Новикова Ольга

Вадимовна

Управляющий директор

+7 985 426 26 48

[federazia\\_glampingov@mail.ru](mailto:federazia_glampingov@mail.ru)



## Оргкомитет



Сидоров Михаил  
Сергеевич

+7 800 775 10 73  
[sidorov@infra-konkurs.ru](mailto:sidorov@infra-konkurs.ru)



Соловьева  
Анастасия Игоревна

+7 800 775 10 73  
[soloveva@infra-konkurs.ru](mailto:soloveva@infra-konkurs.ru)



Биткова Юлия  
Владимировна

+7 800 775 10 73  
[bitkova@infra-konkurs.ru](mailto:bitkova@infra-konkurs.ru)



Ибадов Кенан  
Альбертович

+7 800 775 10 73  
[ibadov@infra-konkurs.ru](mailto:ibadov@infra-konkurs.ru)

