

**Протокол результатов внеочередного собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, город Саяногорск, Заводской мкр, д.33**

**«20» февраля 2016г.**

Форма голосования: очно-заочная

Дата начала голосования: 20.00 ч. 13 февраля 2016г.

Дата окончания голосования 20.00 ч. 20 февраля 2016г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2962,30 кв. метров, в том числе полезная 2696,30 кв. метров жилых и нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 48 человек, обладающие 1766,25 голосами, что составляет 59,62 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе: Тихонова Валентина Николаевна, собственник помещения расположенного по адресу: г. Саяногорск, Заводской мкр., дом 33, кв. № 36 на основании документа подтверждающего право собственности: договор № 7064 от 16.09.1993г.

Счетная комиссия: Бауэр Нина Васильевна, Сорокина Мария Юрьевна.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя общего собрания и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
4. Расторжение договора управления с ООО "Мой дом".
5. Выбор с «01» марта 2016 года управляющей организации ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис».
6. Утверждение проекта договора управления МКД с управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис».
7. Истребовать в добровольном, а в случае отказа в судебном порядке, не потраченные на **текущий ремонт общего имущества** нашего дома денежные средства, за период с 01.01.2014г. по 31.05.2015г. с ранее обслуживающей управляющей организации ООО «Ремонтно-эксплуатационное управление-2» в пользу управляющей в настоящее время организации ООО «Енисей Сервис» полученные от собственников МКД №33.
8. Наделить полномочиями собственника Широкову Елену Борисовну на истребование не потраченных на **текущий ремонт общего имущества** нашего дома денежных средств с ООО «Ремонтно- эксплуатационное управление-2» в пользу управляющей организации ООО «Енисей Сервис».
9. Утверждение порядка уведомления о принятом решении общего собрания в виде размещения объявления на информационной доске подъезда.
10. Утверждение местом хранения сообщений, решений, протоколов, уведомлений общего собрания - у инициатора проведения общего собрания собственников.
11. Утверждение перечня работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
12. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.
13. Избрание уполномоченного собственника уведомить ООО «Мой дом» о расторжении договора управления МКД.
14. Избрание Совета МКД.
15. Избрание Председателя Совета МКД.

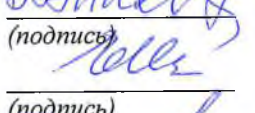
Согласно полученных до 20 часов 20 февраля 2016г. решений собственников помещений в многоквартирном доме, по повестке дня общего собрания приняты следующие решения:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1	Избрание председателя общего собрания Тихонову Валентину Николаевну и секретаря общего собрания Широкову Елену Борисовну.	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )

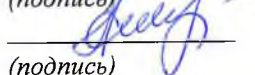
2	Избрание счетной комиссии общего собрания: Бауэр Нина Васильевна, Сорокина Мария Юрьевна.	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
3	Выбрать способ управления – управление управляющей организацией.	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
4	Расторжение договора управления с ООО "Мой дом"	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
5	Выбрать с 1 марта 2016 года управляющую организацию – ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис».	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
6	Утвердить проект договора управления МКД с управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис»	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
7	Истребовать в добровольном, а в случае отказа в судебном порядке, не потраченные на <b>текущий ремонт общего имущества</b> нашего дома денежные средства полученные от собственников МКД №33, за период с 01.01.2014г. по 31.05.2015г. с ранее обслуживающей управляющей организации ООО «Ремонтно-эксплуатационное управление-2» в пользу управляющей в настоящее время организации ООО «Енисей Сервис».	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
8	Наделить полномочиями собственника Широкову Елену Борисовну на истребование не потраченных на <b>текущий ремонт общего имущества</b> нашего дома денежных средств с ООО «Ремонтно-эксплуатационное управление-2» в пользу управляющей организации ООО «Енисей Сервис».	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
9	Утвердить порядок уведомления о принятом решении общего собрания в виде размещения объявления на информационной доске подъезда.	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
10	Утвердить местом хранения сообщений, решений, протоколов, уведомлений общего собрания - у инициатора проведения общего собрания собственников.	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
11	Утвердить перечень работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
12	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 17,00руб.	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
13	Избрать уполномоченного собственника Тихонову В.Н. уведомить ООО «Мой дом» о расторжении договора управления МКД.	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
14	Избрать Совет МКД: кв.№ 1 Сорока Ольга Михайловна, кв. № 4 Хаустова Ольга Николаевна, кв.№ 16 Амельчакова Валентина Николаевна, кв. № 32 Санкина Галина Михайловна, кв. № 33 Богданова Нина Александровна, кв. № 36 Тихонова Валентина Николаевна, кв. № 40 Новикова Марина Викторовна, кв.№ 40 Бауэр Нина Васильевна, кв. №43 Широкова Елена Борисовна, кв. № 45 Комиссаров Владимир Николаевич	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )
15	Избрать Председателя Совета МКД - Тихонову Валентину Николаевну.	ЗА – 100 % (1766,25 м <sup>2</sup> ) ПРОТИВ – 0% (0 м <sup>2</sup> ) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м <sup>2</sup> )

Приложение: Листы голосования в количестве 48 шт.

Председатель общего собрания  /Тихонова В.Н./

Секретарь общего собрания  /Широкова Е.Б./

Члены счетной комиссии  /Бауэр Н.В./

 /Сорокина М.Ю./