

Протокол результатов внеочередного собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, город Саяногорск, Заводской мкр, д.11

«21» марта 2016г.

Форма голосования: очно-заочная

Дата начала голосования: 20.00 ч. 12 марта 2016г.

Дата окончания голосования 20.00 ч. 20 марта 2016г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2961,43 кв. метров, в том числе полезная 2690,70 кв. метров жилых и нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 72 человек, обладающие 2039,27 голосами, что составляет 68,86 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе: Синицына Юлия Андреевна, собственник помещения расположенного по адресу: **г. Саяногорск, Заводской мкр., дом 11, кв. № 3** на основании документа подтверждающего право собственности 19 АА 038720 от 19.12.2005г.

Счетная комиссия: Курбатову Элину Владимировну.

Повестка дня общего собрания:


1. Избрание председателя общего собрания и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
4. Расторжение договора управления с ООО "Ремонтно-эксплуатационное управление-2"
5. Выбор с «01» апреля 2016 года управляющей организации ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис».
6. Утверждение проекта договора управления МКД с управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис».
7. Утверждение порядка уведомления о принятом решении общего собрания в виде размещения объявления на информационной доске подъезда.
8. Утверждение местом хранения сообщений, решений, протоколов, уведомлений общего собрания - у инициатора проведения общего собрания собственников.
9. Утверждение перечня работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
10. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.
11. Избрание уполномоченного собственника уведомить ООО "Ремонтно-эксплуатационное управление-2" о расторжении договора управления МКД.
12. Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома № 11 Заводского мкр. г.Саяногорска 4 (четыре) года.

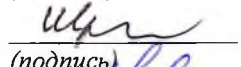
Согласно полученных до 20 часов 20 марта 2016г. решений собственников помещений в многоквартирном доме, по повестке дня общего собрания приняты следующие решения:

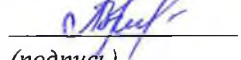
№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1	Избрать председателя и секретаря общего собрания: председатель Рафиков Виктор Джалильевич и секретарь Шумкина Вера Титовна.	ЗА – 100 % (2039,27 м ²) ПРОТИВ – 0% (0 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м ²)

	Избрать в счетную комиссию общего собрания Курбатову Элину Владимировну	ЗА – 100 % (2039,27 м ²) ПРОТИВ – 0% (0 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м ²)
3	Выбрать способ управления – управление управляющей организацией.	ЗА – 100 % (2039,27 м ²) ПРОТИВ – 0% (0 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м ²)
4	Расторжение договора управления с ООО «Ремонтно-эксплуатационное управление-2» 31.03.2016г.	ЗА – 97,66 % (1991,51 м ²) ПРОТИВ – 2,34% (47,76 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м ²)
5	Выбрать с 1 апреля 2016 года управляющую организацию – ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис».	ЗА – 97,66 % (1991,51 м ²) ПРОТИВ – 2,34% (47,76 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м ²)
6	Утвердить проект договора управления МКД с управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Енисей Сервис»	ЗА – 97,66 % (1991,51 м ²) ПРОТИВ – 2,34% (47,76 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м ²)
7	Утвердить порядок уведомления о принятом решении общего собрания в виде размещения объявления на информационной доске подъезда.	ЗА – 100 % (2039,27 м ²) ПРОТИВ – 0% (0 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м ²)
8	Утвердить местом хранения сообщений, решений, протоколов, уведомлений общего собрания - у инициатора проведения общего собрания собственников.	ЗА – 100 % (2039,27 м ²) ПРОТИВ – 0% (0 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м ²)
9	Утвердить перечень работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ЗА – 100 % (2039,27 м ²) ПРОТИВ – 0% (0 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м ²)
10	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 16,80 руб.	ЗА – 94,36 % (1924,26 м ²) ПРОТИВ – 3,3% (67,24 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,34 % (47,76 м ²)
11	Избрать уполномоченного собственника Синицыну Ю.А. уведомить ООО «Ремонтно-эксплуатационное управление-2» о расторжении договора управления МКД.	ЗА – 100 % (2039,27 м ²) ПРОТИВ – 0% (0 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м ²)
12	Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома № 11 Заводского мкр. г.Саяногорска 4 (четыре) года.	ЗА – 100 % (2039,27 м ²) ПРОТИВ – 0% (0 м ²) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 % (0 м ²)

Приложение: Листы голосования в количестве 72 шт.

Председатель общего собрания  / /Рафиков В.Д./
(подпись)

Секретарь общего собрания  / /Шумкина В.Т./
(подпись)

Члены счетной комиссии  / /Курбатова Э.В./
(подпись)