

Протокол №1
общего собрания собственников многоквартирного дома №10,
Центрального микр, г. Саяногорска
от 24 декабря 2008 года

Присутствовали: 43 собственника квартир.

Председатель собрания:

Янусик Татьяна Петровна

Секретарь собрания:

Стрельникова Галина Ивановна

Повестка дня:

1. Отчет осмотра дома №10 Центрального микр.
2. Создании товарищества собственников жилья.
3. Утверждение устава товарищества собственников жилья.
4. Избрание членов правления товарищества собственников жилья.
5. Утверждение уполномоченного лица, которое будет осуществлять регистрацию товарищества собственников жилья председателя.

Слушали:

1. Инициатор проведения Янусик Т.П. обратилась к присутствующим с вступительным словом. Она сообщила о том, что 21.12.2008 года инициативной группой и в присутствии зам. ЖКХ и Т Кутуковым Н.И. и представителями от ТСЖ «Восход» Васильченко Л.Г. и Жавриным А.В., был осуществлен осмотр дома №10. Осматривались: подъезды, подвалы, чердаки. По итогам осмотра был сделан вывод, что дом №10 находится в неудовлетворительном состоянии. Янусик Т.П. сообщила, что на основании неудовлетворительного технического состояния дома №10 ТСЖ «Восход» отказывает в присоединении.
2. Янусик Т.П., предложила создать на базе дома №10 Центрального микр. свое товарищество собственников жилья для совместного управления.
За данное предложение проголосовали: «За» 109 квартиросъемщиков, это 55,6% от всего дома, «Против» 5 квартиросъемщиков, это 2,5%, «Воздержались» 5 квартиросъемщиков.
Общим голосованием решили назвать ТСЖ «Центральное».
3. Лаптева Ирина Михайловна - юрист, паспорт 95-05 №596078 выдан ОВД г. Саяногорска РХ 28.09.2006 года, ознакомила присутствующих с разработанным Уставом и предложила утвердить его.
За данное предложение проголосовали единогласно.
4. Избрать правление товарищества собственников жилья в количестве 7 человек.
Избрать правление товарищества собственников жилья в составе:
 - Александров Александр Абиджанович, паспорт 95-03 №446642 выдан ОВД г. Саяногорска РХ 07.08.2003 года, адрес г. Саяногорск, Центральный микр-он, дом 10, 16 кв.;
 - Чуленёв Евгений Александрович, паспорт 95-08 №680776 выдан ОУФМС России по РХ в г. Саяногорске 23.09.2008 года, адрес г. Саяногорск, Центральный микр-он, дом 10, 143 кв.;
 - Стрельникова Галина Ивановна, паспорт 95-03 №484845 выдан ОВД г. Саяногорска РХ 16.10.2003 года, адрес г. Саяногорск, Центральный микр-он, дом 10, 38 кв.;

- Янусик Татьяна Петровна, паспорт 95-99 №021736 выдан ОВД г. Саяногорска РХ 31.08.1999 года, адрес: г. Саяногорск, Центральный микр-он, дом 10, 52 кв.;
- Деменева Валентина Михайловна, паспорт 95-04 №528195 выдан ОВД г. Саяногорска РХ 10.12.2004 года, адрес: г. Саяногорск, Центральный микр-он, дом 10, 50 кв.;
- Панин Дмитрий Александрович, паспорт 95-02 №261106 выдан ОВД г. Саяногорска РХ 10.07.2002 года, адрес: г. Саяногорск, Центральный микр-он, дом 10, 196 кв.;
- Михайлов Сергей Петрович, паспорт 95-03 №393858 выдан ОВД г. Саяногорска РХ 02.04.2003 года, адрес: г. Саяногорск, Центральный микр-он, дом 10, 184 кв..

За данное предложение проголосовали единогласно.

5. Ивашко Любовь Викторовна, паспорт 95-00 №053609 выдан ОВД г. Саяногорска РХ 29.12.2000 года, адрес: г. Саяногорск, Центральный микр-он, дом 10, 101 кв., предложила избрать председателя ТСЖ «Центральное» Янусик Т.П., паспорт: 95-99 №021736 выдан ОВД г. Саяногорска 31.08.1999 года и поручить ей выступать заявителем при создании товарищества собственников жилья "Центральное", и представлять его интересы в органах государственной власти.

За данное предложение проголосовали единогласно.

Решение общего собрания:

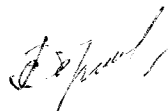
1. Принять к сведению информацию о состоянии жилого дома №10 Центрального микр.
2. Создать товарищество собственников жилья «Центральное».
3. Утвердить Устав ТСЖ «Центральное».
4. Утвердить состав правления в составе: - Александрова Александра Абиджановича, Чуленёва Евгения Александровича, Стрельниковой Галины Ивановны, Янусик Татьяны Петровны, Деменевой Валентины Михайловны, Панина Дмитрия Александровича, Михайлова Сергея Петровича.
5. Назначить председателем правления ТСЖ «Центральное» Янусик Т.П., поручить ей и выступать заявителем при создании ТСЖ "Центральное", т.к.учредителем является Янусик по решению общего собрания, представлять интересы собственников жилья дома №10 в органах государственной власти.

Председатель



/Янусик Т.П./

Секретарь общего собрания



/Стрельникова Г.И./

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Решения собственников жилья дома №10 о выборе управляющей компании.
2. Устав ТСЖ «Центральное».