



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЯНОГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

г. Саяногорск

№ 13В/21-С от 12.03.2021г.

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 пункт 4 «Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Адрес объекта капитального строительства
1	Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска	Российская Федерация, Республика Хакасия, г. Саяногорск, Центральный мкр., 37А (S=2800 м²) - строительство магазина.

Технические условия:

1. Точка присоединения, существующая линия хозяйственно-питьевого водопровода в проектном водопроводном колодце ВК_{пр}. Схема расположения точки подключения прилагается. Место расположения проектного водопроводного колодца (ВК_{пр}) на схеме указано ориентировочно (уточнить при проектировании).
2. Диаметр действующей линии водопровода в точке подключения - Ø 326 мм.
3. Гарантируемое давление в сети существующего водопровода в точке подключения: $2,5 \pm 0,5$ кгс/см².
4. Геодезическую отметку верха трубы существующего водопровода в точке подключения уточнить при проектировании.
5. Максимальная нагрузка водоснабжения в точке подключения уточнить при проектировании объекта строительства.

Обязательства ООО «СКС», по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с настоящими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения (п. 16 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. №83).

На момент выдачи технических условий на присоединение к централизованным сетям холодного водоснабжения плата за подключение к системе центрального водоснабжения г. Саяногорска, составляет 0 рублей.

Особые условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения:

1. Разработать проектную документацию на подключение объекта капитального строительства к централизованной сети хозяйственно-питьевого водоснабжения, в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ООО «СКС».
2. В ходе разработки проектной документации, предусмотреть следующее:
 - при определении расходов воды в точке подключения объектов, учесть, что суммарный расход подключаемых объектов должен быть ниже разрешенной максимальной нагрузки в точке подключения;
 - в ходе проектирования согласовать в ООО «СКС» место расположения узла учета ХВС и диаметр прибора учета холодной воды.
3. Предоставить на согласование, в адрес ООО «СКС», 1 экземпляр разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.



4. Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ ДАГН г. Саяногорск.
5. Монтажные работы проводить:
 - организацией, имеющей выписку из реестра членов саморегулируемой организации по форме РТН №58, на монтажные работы наружных сетей водопровода;
 - согласно требований действующих строительных норм и правил;
 - под техническим надзором представителей ООО «СКС».
6. Предоставить полный комплект исполнительной документации согласно требованиям РД -11-02-2006 - 1 экземпляр в адрес ООО «СКС».
7. Произвести гидравлическое испытание подключаемого участка хоз-питьевого водопровода, в присутствии представителей ООО «СКС», с составлением актов.
8. До присоединения к магистрали необходимо:
 - произвести промывку, дезинфекцию подключаемой трубы и сдать воду на бак. анализ в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» (Филиал в г. Саяногорске), ул. Металлургов, д. 25. Тел/факс: 8 (390 42) 6-07-10).
 - в ООО «СКС» получить **СПРАВКУ** о выполнении условий подключения и сдачи исполнительной документации в полном объеме.
 - в ООО «СРКЦ» (т. 8 (390 02) 248-588 доб. 212), заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на водопотребление.
9. Подключение к централизованной сети производится силами **ООО «СКС»** за счет «Заказчика», **только после предоставления в ООО «СКС»:**
 - исполнительной схемы подключения объекта капитального строительства к системе централизованного водоснабжения;
 - актов на скрытые работы, гидравлическое испытание и дезинфекцию проложенного водопровода, сертификатов, результаты бак. анализа воды, паспортов и документов на трубы, запорную арматуру, оборудование, строительные конструкции.
10. До начала водопотребления, сдать в эксплуатацию установленный прибор учета ХВС контролерам ООО «СКС».
11. Восстановить благоустройство по трассе сети водопровода.

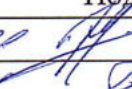

Дополнительные сведения.

1. Размещение объекта капитального строительства выполнить с соблюдением строительных норм и правил, расстояние от фундамента здания до существующих сетей водоснабжения и водоотведения принять согласно СНиП 2.07.01-89.
2. Обслуживание присоединяемой сети хозяйственно-питьевого водопровода – за собственником сети. Границей эксплуатационной ответственности является линия раздела в точке подключения.
3. При необходимости увеличения потребляемой нагрузки, связанной с реконструкцией объектов, расположенных в границах земельного участка, или присоединением субабонентов к собственной сети, правообладатель земельного участка обязан согласовать повышение нагрузки с ООО «СКС» и внести дополнение в выданные технические условия.
4. Лицо, осуществляющее самовольное подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае обнаружения факта самовольного подключения, производится отключение от систем централизованного водоснабжения, без предупреждения.

Технические условия действительны в течение 3 лет.

Приложение:

1. «Схема расположения точки подключения к системе централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения».

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Начальник ПТГ	Чурсин М.А.	15.03.2021	
Инженер ПТО	Бакулина Т.В.	15.03.2021	

Директор _____



В.В. Пятков

Получатель _____

(ФИО)

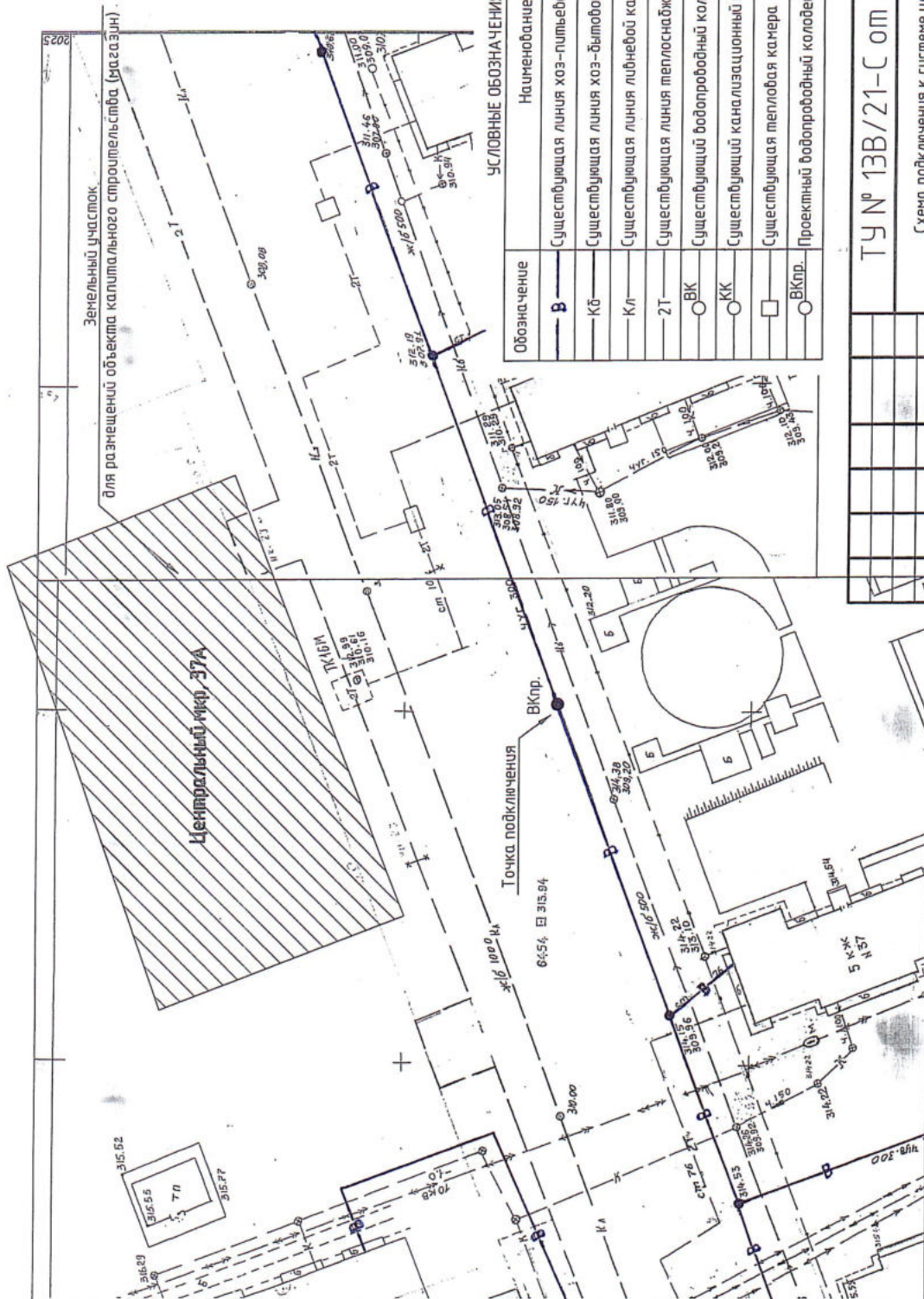
(подпись)

(дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ

к техническим условиям ТУ № 13В/21-С от 12.03.2021 г.

Схема расположения точки подключения к системе
централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
— В —	Существующая линия хоз.-питьевого водопровода
— КВ —	Существующая линия хоз.-бытовой канализации
— Кл —	Существующая линия ливневой канализации
— 2Т —	Существующая линия теплоснабжения
○ ВК	Существующий водопроводный колодец
○ КК	Существующий канализационный колодец
□	Существующая тепловая камера
○ ВКпр.	Проектный водопроводный колодец

ТУ № 13В/21-С от 12.03.2021 г.

Схема подключения к системе централизованного
хозяйственно-питьевого водоснабжения

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата