



«Утверждаю»:
Руководитель ДАГН г.Саяногорска
Е.Н.Гуркова

АКТ ПРОВЕРКИ
муниципального имущества

Республика Хакасия, г.Саяногорск

«07» мая 2020г.

На основании Распоряжения Департамента архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска «Об утверждении плана проверок использования муниципального имущества на 2020г.» от 13.12.2019 №2735 главным специалистом отдела муниципального имущества Хаустовой Светланой Владимировной в присутствии генерального директора ООО «Альянс» Киреевой Анжелики Александровны проведена проверка муниципального имущества:

- здание кинотеатра, общей площадью 1137,8 кв.м., год постройки 1984, год ввода в эксплуатацию по завершению реконструкции 2010, кадастровый номер: 19:03:040203:4493, расположенное по адресу: Республика Хакасия, г. Саяногорск, Центральный мкрн., 1А, на предмет целевого использования, сохранности и технического состояния имущества.

Вышеуказанное муниципальное имущество предоставлено Обществу с ограниченной ответственностью «Альянс» по договору аренды недвижимости №634 от 08.04.2005г. с целевым назначением для организации кинопроката и размещения бара.

В результате проверки установлено:

1. Здание кинотеатра – одноэтажное нежилое здание с отм.+2,90, общей площадью 1137,8 кв.м., год постройки 1984, год ввода в эксплуатацию по завершению реконструкции 2010, кадастровый номер: 19:03:040203:4493, используется для просмотра фильмов и размещения бара, имеет четыре отдельных входа. На момент осмотра здание находилось в удовлетворительном техническом состоянии.

Системы электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации в рабочем состоянии от городских сетей.

Нежилое здание используется в соответствии с целевым назначением, указанным в договоре.

Использование здания третьими лицами (передача по договору субаренды) не установлено.

Заключены договоры на потребление электроэнергии, теплоэнергии, водоснабжения.

Главный специалист
отдела муниципального имущества

Ознакомлен:
Генеральный директор ООО «Альянс»

Хаустова
Киреева
19.06.2020

С.В.Хаустова

А.А.Киреева

