

**БАЙКАЛЭНЕРГО**

Приложение 5

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО (АО «БАЙКАЛЭНЕРГО»)

ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ «САЯНОГОРСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»

Технические условия на присоединение к тепловым сетям № 287 от 04 марта 2020 г.Источник теплоснабжения электрокотельная № 1 р.п. ЧеремушкиПотребитель ДАГН г. СаяногорскаОбъект р.п. Черемушки, ул. Набережная, 37, площадью 1101 м², кадастровый номер 19:03:080103:7082, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства1. Точка присоединения тепловая камера ТК – 14, от существующего трубопровода Ø 108 мм2. Предельная свободная мощность в точке присоединения Q = 0,15 Гкал/час.

3. Максимально-часовая нагрузка в точке присоединения и диаметр трубопровода будут уточнены после предоставления проекта на систему теплоснабжения данного объекта

(произвести расчет по укрупненным показателям невозможно, проектные тепловые нагрузки отсутствуют).

Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи, составляет (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) не менее 3 лет (п.10 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

Нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя (п. 42 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

Обязательства ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», как организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении (п. 13 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

На момент выдачи технических условий на присоединение к тепловым сетям плата за подключение к системе теплоснабжения г. Саяногорска составляет 0 рублей.

Особые условия подключения объекта капитального строительства к системе централизованного теплоснабжения:

1) Проект присоединения должен быть разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами (СНИП) и согласован с «Енисейским управлением Ростехнадзора».

2) Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорска.

3) Строительство и монтаж должны вестись согласно требованиям действующих норм и правил, организацией, имеющей свидетельство СРО, под техническим надзором т/инспекции ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», с составлением актов скрытых работ (поэтапно).

4) До присоединения к централизованной системе теплоснабжения необходимо:

- произвести опрессовку, промывку и дезинфекцию тепловых сетей от точки врезки в тепловой камере до вводных вентилей подключаемого объекта;
- заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на теплоснабжение в ООО «СРКЦ» (т. 8(39042)2-47-95).

5) Подключение к системе теплоснабжения произвести после получения акта-допуска в «Енисейском управлении Ростехнадзора».

Примечание:

1. Предусмотреть охранную зону от т/сети не менее 5 м от края строительной конструкции.

2. Выполнить изоляцию строящейся т/сети скорлупами ППУ.

3. Выполнить покраску трубопроводов тепловой сети и запорной арматуры в пределах ТК изоляционным материалом TC CERAMIC – НВ или аналогичным по теплоизоляционным свойствам.

4. В точке подключения предусмотреть запорно - регулируюшую арматуру.

5. В соответствии с гл. 7 ФЗ № 190 от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», подключение к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

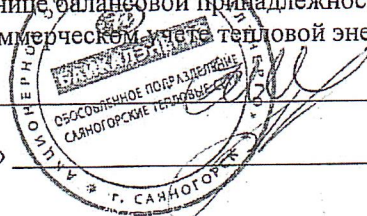
6. Узел учета тепловой энергии расположить на границе балансовой принадлежности и оборудовать ПУ ТЭ в соответствии ПП РФ № 1034 от 18.11.2013 г. «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».

Главный инженер ОП «СТС» АО «Байкалэнерго»

В.В. Пятков

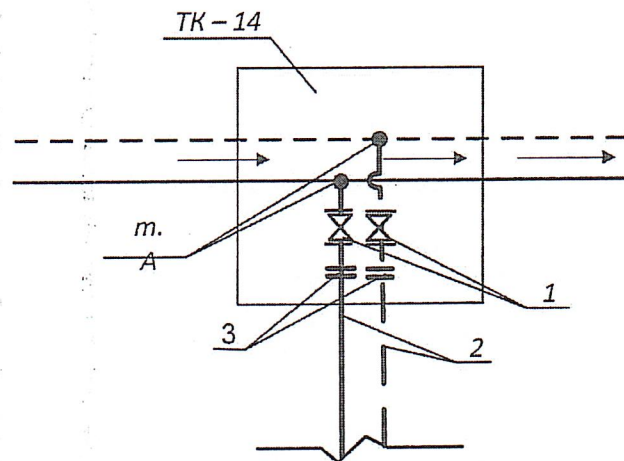
Тепловая инспекция ОП «СТС» АО «Байкалэнерго»

О.П. Лебедева

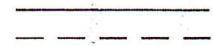






исл. 76-4/20

Схема подключения (технологического присоединения) объекта:
р.п. Черемушки, ул. Набережная, 37, кадастровый номер
19:03:080103:7082, для индивидуального жилищного строительства



Условные обозначения:

-  - существующая тепловая сеть \varnothing 108 мм;
-  - проектируемая тепловая сеть;
-  - тепловая камера ТК – 14;
-  - точка подключения;
-  - направление движения теплоносителя.

Спецификация:

- 1 – вентиль стальной, 2 шт;
- 2 – труба стальная;
- 3 – фланцевые соединения.