



«Утверждаю»:  
Руководитель ДАГН г.Саяногорска  
Е.Н.Гуркова

## АКТ ПРОВЕРКИ муниципального имущества

Республика Хакасия, г.Саяногорск

«05» июня 2020г.

На основании Распоряжения Департамента архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска «Об утверждении плана проверок использования муниципального имущества на 2020г.» от 13.12.2019 №2735 главным специалистом отдела муниципального имущества Хаустовой Светланой Владимировной в присутствии арендатора ИП Плот-Роота Ивана Геннадьевича проведена проверка муниципального имущества:

- нежилого помещения 15Н, общей площадью 11,7 кв.м., кадастровый номер: 19:03:060104:3521, расположенного по адресу: Республика Хакасия, г. Саяногорск, рп.Майна, ул.Короленько, дом 34, на предмет целевого использования, сохранности и технического состояния имущества.

Вышеуказанное муниципальное имущество предоставлено индивидуальному предпринимателю Плот-Рооту Ивану Геннадьевичу по договору аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности №723 от 14.02.2007г. с целевым назначением для размещения мастерской по ремонту обуви.

### **В результате проверки установлено:**

Нежилое помещение 15Н – расположено на первом этаже двухэтажного жилого многоквартирного дома, год постройки 1964, кадастровый номер: 19:03:060104:3521, используется для мастерской по ремонту обуви, имеет отдельный вход в совместном пользовании. На момент осмотра помещение находилось в удовлетворительном техническом состоянии.

Системы электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации в рабочем состоянии от городских сетей.

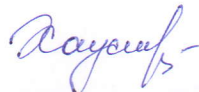
Нежилое помещение используется в соответствии с целевым назначением, указанным в договоре.

Использование здания третьими лицами (передача по договору субаренды) не установлено.


Заключены договоры на потребление электроэнергии, теплоэнергии, водоснабжения.

Задолженность по арендной плате по договору аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности №723 от 14.02.2007г. по состоянию на 05.06.2020г. составляет 1172 (Одна тысяча сто семьдесят два) рубля 45 копеек, в том числе задолженность по пени – 1401 (Одна тысяча четыреста один) рубль 47 копеек.

Главный специалист  
отдела муниципального имущества

 С.В.Хаустова

Ведущий специалист группы финансового контроля

 Н.В.Николаева

Ознакомлен:  
ИП Плот-Роот И.Г.

